

# 外構工事で利用できる補助制度

【トータルサポートの補助金・助成金ニュースレター】



## 補助金・助成金とは...

補助金・助成金はどちらも国や自治体の支援制度です。銀行からの融資とは違い、返済不要となっています。補助金は申請後に審査があり合否が決まりますが、助成金は要件を満たせば誰でも利用できます。

## ブロック塀の解体・改修・付け替え

平成30年の大阪北部地震で、ブロック塀の倒壊事故が起こった事を受け、劣化したブロック塀の危険性が認識されました。その後、多くの自治体で老朽化したブロック塀に対して、補助金が出されるようになりました。

### 補助対象になるブロック塀

各自治体ごとに支給条件は異なりますが、地震の際に倒壊する危険があるブロック塀は、大方対象となります。主に、「高さのあるブロック塀」「高さに対して厚みがないブロック塀」「築年数が経過しているブロック塀」「鉄筋が通っていないブロック塀」「コンクリート基礎がないブロック塀」「ひび割れのあるブロック塀」等が、倒壊の危険性が高いとされています。

### ブロック塀の補助金額

各自治体により支給金額は異なりますが、おおよそ解体費の1/4~1/2かつ上限5万円~15万円程度とされています。

## 今月号の内容

### 補助金・助成金とは

- ブロック塀の解体・改修・付け替え
- ・補助対象になるブロック塀
- ・ブロック塀の補助金額

### 申請から給付までの流れ

### お客様へのご提案



## 申請から給付までの流れ

- ①自治体窓口で相談
- ②現地調査で補助の可否を審査
- ③見積もりを取得
- ④申請
- ⑤補助金の交付決定
- ⑥工事の実施
- ⑦工事実績の報告
- ⑧補助金の給付

申請に必要な書類、目的の自治体で助成金が利用できるか、より詳細な情報などご不明点やご相談などがありましたら、いつでもお気軽にご連絡下さいませ。

お問合せはこちらから→



## お客様へのご提案

### ブロック塀の付け替え

古いブロック塀を撤去した後に、新たなブロック塀を設置する場合の設置費用も、補助金の対象となります。

### 目隠しフェンスの新設

人の視線を遮ってプライバシーを守ってくれる目隠しフェンスの新設もオススメです。外観やお庭がワンランク上のオシャレな印象になります。また、低コストながら強度もあり、設置もしやすいので、お客様にオススメしやすいのではないのでしょうか。

### 生垣を造る

お客様の住宅が道路に面している場合などは、生垣を造る事で視線を遮れます。また、圧迫感の無い自然な雰囲気になるので、明るい印象になります。

生垣には防音や防風の効果もありますので、メリットが豊富でオススメです。

施工店としてだけでなく、いつもと違ったアプローチをする事で、信頼関係を築く方法もあるではないでしょうか？  
その手始めとして、「こういう助成金もありますよ」と、ご提案されても良いかもしれませんね！



## ブロック塀の補助金に関する自治体サイト

東京都で補助金制度を取り入れている市区町村はこちらからご確認下さいませ。

▶ <https://www.taishin.metro.tokyo.lg.jp/why/to-pic06.html> (東京都耐震ポータルサイト)

神奈川県で補助金制度を取り入れている市区町村はこちらからご確認下さいませ。

▶ <https://www.pref.kanagawa.jp/docs/f7t/block.html> (神奈川県公式ホームページ)